

Προϋπολογισμός Μελέτης

Α/Α	Είδος Εργασίας	Α.Τ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή (€)	Δαπάνη		
							Μερική (€)	Ολική (€)	
	<u>ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΕΙΡΕΣΙΣ</u>								
1	Καθαίρεσις πλινθοδομών.	A. 1	ΟΙΚ 2222 100,00%	m3	5,5	15,7	86,35		
2	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	A. 2	ΟΙΚ 2236 100,00%	m2	45	7,9	355,50		
3	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	A. 3	ΟΙΚ 2238 100,00%	m2	114	4,5	513,00		
4	Καθαίρεσις. Καθαίρεση επιχρισμάτων.	A. 4	ΟΙΚ 2252 100,00%	m2	30	5,6	168,00		
5	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων.	A. 5	ΟΙΚ 2275 100,00%	m2	5,7	16,8	95,76		
6	Αποξήλωση ειδών υγιεινής και λοιπού εξοπλισμού	A. 6		Τεμ.	3	150	450,00		
7	Αποξήλωση ηλεκτρολογικής εγκατάστασης	A. 7		Τεμ.	3	150	450,00		
8	Φοροεκφορτώσεις - Μεταφορές. Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα. Φορτοεκφόρτωση με τα χέρια	A. 8	ΟΙΚ 1101 100,00%	t	90	13,5	1.215,00		
9	Φοροεκφορτώσεις - Μεταφορές. Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας	A. 9	ΟΙΚ 1136 100,00%	tkm	1700,92	0,35	595,32		
10	Αποξήλωση θερμαντικού σώματος κεντρικού συστήματος θέρμανσης (καλοριφέρ)	A. 10	ΗΛΜ 26 100,00%	Τεμ.	374	5,51	2.060,74		
11	Αποξήλωση ανενεργών ηλεκτρολογικών γραμμών κτηρίου Ρουσσόπουλου	A. 11	ΗΛΜ 47 100,00%	κ.α.	1	1500	1.500,00		
12	Καθαίρεσις. Αποξηλώσεις τοιχοπετασμάτων. Για τοιχοπετάσματα με αμφίπλευρη επένδυση γυψοσανίδας	A. 12	ΟΙΚ 2275 100,00%	m2	43	5	215,00		
				Αθροισμα Εργασιών :			7.704,67	7.704,67	
	<u>ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</u>								
1	Αποκατάσταση τοπικών βλαβών στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα οφειλομένων στην διάβρωση του οπλισμού με χρήση επισκευαστικών κονιαμάτων και αναστολέων διάβρωσης.	B. 1	ΥΔΡ 6370 100,00%	m2	55	53,6	2.948,00		
2	Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 6x9x19 cm. Πάχους 1/2 πλίνθου (δρομικοί τοίχοι)	B. 2	ΟΙΚ 4622.1 100,00%	m2	11	19,5	214,50		
3	Οπτοπλινθοδομές. Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 6x9x19 cm. Πάχους 1 (μιάς) πλίνθου (μπατικοί τοίχοι)	B. 3	ΟΙΚ 4623.1 100,00%	m2	26	33,5	871,00		
	Σε μεταφορά:						4.033,50	7.704,67	

Α/Α	Είδος Εργασίας	Α.Τ.	Άρθρο Αναθέωσης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
							Μερική (€)	Ολική (€)
Από μεταφορά:							4.033,50	7.704,67
4	Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα. Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) δρομικών τοίχων	B. 4	ΟΙΚ 3213 100,00%	m	3,5	16,8	58,80	
5	Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα. Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) μπατικών τοίχων	B. 5	ΟΙΚ 3213 100,00%	m	8,5	19,7	167,45	
6	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα.	B. 6	ΟΙΚ 7121 100,00%	m2	800	13,5	10.800,00	
7	Γαρμπιλοδέματα. Για γαρμπιλοδέματα των 200 kg τσιμέντου ανά m ³	B. 7	ΟΙΚ 3207 100,00%	m3	0,9	73	65,70	
8	Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα ή με τσιμεντοασβεστοκονίαμα σε δύο στρώσεις. Επιστρώσεις τσιμεντοκονιάς πάχους 2,0 cm	B. 8	ΟΙΚ 7337 100,00%	m2	34	14,6	496,40	
9	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια. Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 20x20 cm	B. 9	ΟΙΚ 7331 100,00%	m2	34	31,5	1.071,00	
10	Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1. Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 20x20 cm	B. 10	ΟΙΚ 7326.1 100,00%	m2	150	33,5	5.025,00	
11	Κατώφλια από μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2 cm και πλάτους 11 - 30 cm	B. 11	ΟΙΚ 7503 100,00%	m2	10	84	840,00	
12	Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια.	B. 12	ΟΙΚ 7326.1 100,00%	μμ	69	4,5	310,50	
13	Τυποποιημένα κινητά διαχωριστικά χώρων υγιεινής βιομηχανικής προέλευσης. Πετάσματα συμπαγή από συνθετικές ρητίνες, πάχους 10 mm	B. 13	ΟΙΚ 4713 100,00%	m2	36,6	190	6.954,00	
14	Θύρες ξύλινες πρεσαριστές. Με κάσπα δρομική, πλάτους έως 13 cm	B. 14	ΟΙΚ 5446.1 100,00%	m2	4,4	118	519,20	
15	Υαλοστάσια αλουμινίου μεμονωμένα. Υαλοστάσια δίφυλλα, κινητού φεγγίτη, κατακόρυφου ή οριζόντιου άξονα	B. 15	ΟΙΚ 6523 100,00%	m2	10	200	2.000,00	
16	Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες, συνολικού πάχους 25 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο laminated 4 mm + 4 mm)	B. 16	ΟΙΚ 7609.2 100,00%	m2	35	84	2.940,00	
17	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδέματος με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως, με σπατουλάρισμα. Εσωτερικών επιφανειών με χρήση ακρυλικών χρωμάτων, ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.	B. 17	ΟΙΚ 7786.1 100,00%	m2	2950	13,5	39.825,00	
18	Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς.	B. 18	ΟΙΚ 7735 100,00%	m2	2950	1,7	5.015,00	
19	Κατασκευή πάγκου νιπτήρων από λευκό μάρμαρο προελεύσεως ΒΕΡΟΙΑΣ.	B. 19	ΟΙΚ 7578 100,00%	μμ	6	145	870,00	
Σε μεταφορά:							80.991,55	7.704,67

Α/Α	Είδος Εργασίας	Α.Τ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
							Μερική (€)	Ολική (€)
Από μεταφορά:							80.991,55	7.704,67
20	Σπατουλάρισμα προετοιμασμένων επιφανειών. Ξυλίνων επιφανειών	B. 20	OIK 7738 100,00%	m2	10	2,8	28,00	
21	Βερνικοχρωματισμοί Ξυλίνων επιφανειών με ελαιόχρωμα αλκυδικής ή τροποποιημένης πολυουρεθανικής ρητίνης, βάσεως νερού η διαλύτου	B. 21	OIK 7771 100,00%	m2	10	10,7	107,00	
22	Μεταλλικές θύρες, τυποποιημένες, βιομηχανικής προέλευσης.	B. 22	OIK 6236 100,00%	m2	2,7	200	540,00	
23	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου.	B. 23	OIK 7755 100,00%	m2	5,4	6,7	36,18	
24	Εφαρμογή αντισκωριακού υποστρώματος ενός συστατικού βάσεως νερού η διαλύτου αλκυδικής, ακρυλικής ή τροποποιημένης αλκυδικής ή ακρυλικής ρητίνης.	B. 24	OIK 7744 100,00%	m2	5,4	2,2	11,88	
25	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως. Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	B. 25	OIK 7785.1 100,00%	m2	30	10,1	303,00	
26	Επιστέγαση με πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με πλήρωση πολυουρεθάνης.	B. 26	OIK 6401 100,00%	m2	12	45	540,00	
27	Διακοσμήσεις - Ειδικές καλύψεις. Τσιμεντοσανίδες. Τσιμεντοσανίδες επίπεδες, πάχους 12,5 mm	B. 27	OIK 7809 100,00%	m2	30	31,5	945,00	
28	Σιδηρουργικά διάφορα. Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος.	B. 28	OIK 6118 100,00%	Kg	2100	2,8	5.880,00	
29	Σιδηρουργικά διάφορα. Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς >160 mm.	B. 29	OIK 6104 100,00%	Kg	450	2,8	1.260,00	
30	Γυψοσανίδες κοινές, επίπεδες, πάχους 12,5 mm	B. 30	OIK 7809 100,00%	m2	320	13	4.160,00	
31	Σκυροδέματα μικρών έργων. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	B. 31	OIK 3214 100,00%	m3	2	106	212,00	
32	Χαλικοδέματα - Γαρμπιλοδέματα. Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00 m³. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	B. 32	OIK 3223.A.5 100,00%	m3	2	16,8	33,60	
33	Ξυλότυποι -Οπλισμοί. Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών.	B. 33	OIK 3816 100,00%	m2	60	15,7	942,00	
34	Ξυλότυποι -Οπλισμοί. Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος. Δομικά πλέγματα B500C	B. 34	OIK 3873 100,00%	Kg	115	1,01	116,15	
35	Ικρίωματα - Αντιστηρίξεις. Αναρτημένα δάπεδα εργασίας (φορεία). Ημερήσια δαπάνη φορείου ανυψωτικής ικανότητας 200 έως 500 kg	B. 35	OIK 2303 100,00%	H.Δ	2	135	270,00	
Σε μεταφορά:							96.376,36	7.704,67

Α/Α	Είδος Εργασίας	Α.Τ.	Άρθρο Αναθέωσης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
							Μερική (€)	Ολική (€)
Από μεταφορά:							96.376,36	7.704,67
36	. Εσωτερικό πέτασμα ηλιοπροστασίας τύπου ρόλλερ με διάτρητο ύφασμα.	B. 36	ΟΙΚ 7809 100,00%	m2	30	56	1.680,00	
37	Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια. Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm	B. 37	ΟΙΚ 7331 100,00%	m2	40	36	1.440,00	
Αθροισμα Εργασιών :							99.496,36	99.496,36
<u>ΔΙΚΤΥΑ (ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ - ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ)</u>								
1	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη. Υψηλής πίεσεως.	Γ. 1		Τεμ.	10	148,42	1.484,20	
2	Εγκατάσταση λεκάνης αποχωρητηρίου με δοχείο πλύσεως χαμηλής πίεσεως από πορσελάνη με το σύνολο των εξαρτημάτων της πλήρης.	Γ. 2	ΗΛΜ 14 100,00%	Τεμ.	10	260	2.600,00	
3	Δικλίδα αυτόματη πλύσεως λεκάνης αποχωρητηρίου (φλουσόμετρο) διαμέτρου 3/4 ins	Γ. 3		Τεμ.	10	105	1.050,00	
4	Κάθισμα λεκάνης πλαστικό με κάλυμμα χρώματος λευκού	Γ. 4	ΗΛΜ 18 100,00%	Τεμ.	10	22,97	229,70	
5	Εγκατάσταση νιπτήρα από πορσελάνη με το σύνολο των εξαρτημάτων της πλήρης.	Γ. 5	ΗΛΜ 14 100,00%	Τεμ.	10	260	2.600,00	
6	Σιφώνι δαπέδου πλαστικό με εσχάρα χαλύβδινη επνικελωμένη, διαμέτρου Φ 15 cm	Γ. 6	ΗΛΜ 8 100,00%	Τεμ.	6	44,83	268,98	
7	Πώμα (τάπα) καθαρισμού ορειχάλκινο με στεφάνη Διαμέτρου 100 mm	Γ. 7	ΗΛΜ 11 100,00%	Τεμ.	6	25,39	152,34	
8	Νιπτήρας πορσελάνης Διαστ. 40 X 50 cm	Γ. 8	ΗΛΜ 17 100,00%	Τεμ.	7	158,49	1.109,43	
9	Αναμικτήρας (μπιταριά) θερμού - ψυχρού ύδατος, ορειχάλκινος, επιχρωμιωμένος τοποθετημένος σε νιπτήρα - Διαμέτρου 1/2 ins	Γ. 9	ΗΛΜ 13 100,00%	Τεμ.	7	60,62	424,34	
10	Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ	Γ. 10	ΗΛΜ 13 100,00%	Τεμ.	7	16,21	113,47	
11	Χαρτοθήκη πλήρης επιχρωμιωμένη με καπάκι	Γ. 11	ΗΛΜ 14 100,00%	Τεμ.	7	25	175,00	
12	Εγκατάσταση δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης	Γ. 12		κ.α.	1	2500	2.500,00	
13	Φωτιστικό LED, panel, οροφής, συνολικής καταναλισκόμενης ισχύος ≤40 W	Γ. 13		Τεμ.	16	130	2.080,00	
14	Διακόπτης χωνευτός με πλήκτρο εντάσεως 10 A τάσεως 250 V Εντάσεως 10A κομπιατέρ ή αλλέ ρετούρ	Γ. 14	ΗΛΜ 49 100,00%	Τεμ.	4	5,84	23,36	
15	Διακόπτης χωνευτός με πλήκτρο εντάσεως 10 A τάσεως 250 V Εντάσεως 10A απλός μονοπολικός	Γ. 15	ΗΛΜ 49 100,00%	Τεμ.	2	4,06	8,12	
16	Φωτιστικό ασφαλείας led	Γ. 16		Τεμ.	3	86,62	259,86	
17	Πρίζα τύπου schuko χωνευτή	Γ. 17		Τεμ.	3	12,99	38,97	
18	Φωτιστικό σώμα πεπλατυσμένης σφαίρας, με έναν λαμπτήρα LED PL 20 W- 25W, πλήρες	Γ. 18		Τεμ.	7	50	350,00	
19	Ηλεκτρολογική εγκατάσταση πλήρης	Γ. 19	ΗΛΜ 100,00%	κ.α.	1	2000	2.000,00	
Αθροισμα Εργασιών :							17.467,77	17.467,77
<u>ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ</u>								
1	Εξοπλισμός τουαλέτας ΑΜΕΑ πλήρης	Δ. 1		Τεμ.	1	1800	1.800,00	
Σε μεταφορά:							1.800,00	124.668,80

Α/Α	Είδος Εργασίας	Α.Τ.	Άρθρο Αναθεώρησης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή (€)	Δαπάνη	
							Μερική (€)	Ολική (€)
Από μεταφορά:							1.800,00	124.668,80
2	Προμήθεια και τοποθέτηση του απαιτούμενου ειδικού εξοπλισμού λειτουργίας και ασφάλισης της θύρας WC	Δ. 2	ΟΙΚ 6428 100,00%	Τεμ.	1	150	150,00	
3	Επιστρώσεις στηθαίων (πεζουλίων) με μάρμαρο. Επιστρώσεις στηθαίων με μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2 cm και πλάτους άνω των 20 cm	Δ. 3	ΟΙΚ 7526 100,00%	m2	6	73	438,00	
4	Σκαλομέρια μαρμάρου. Σκαλομέρια από μάρμαρο σκληρό πάχους 2 cm	Δ. 4	ΟΙΚ 7559 100,00%	Τεμ.	6	18	108,00	
5	Διακοσμήσεις - Ειδικές καλύψεις. Περισιδωτά προπετάσματα.	Δ. 5	ΟΙΚ 7813 100,00%	m2	120	25,9	3.108,00	
6	Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο. Ποδιές παραθύρων από μαλακό μάρμαρο πάχους 2 cm	Δ. 6	ΟΙΚ 7531 100,00%	m2	6	78,5	471,00	
Αθροισμα Εργασιών :							6.075,00	6.075,00

Εργασίες Προυπολογισμού		130.743,80
Γ.Ε & Ο.Ε (%)	18,00%	23.533,88
Σύνολο :		154.277,68
Απρόβλεπτα (%)	15,00%	23.141,65
Σύνολο :		177.419,33
Φ.Π.Α (%)	24,00%	42.580,64
Σύνολο :		219.999,97
Γενικό Σύνολο :		219.999,97

Αθήνα 22 / 08 / 2023

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Αδαμαντία Αριστοπούλου
Χημικός Μηχανικός

Αθήνα 22 / 08 / 2023

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Αν. Προϊσταμένη της Διεύθυνσης
Τεχνικής Υπηρεσίας ΓΠΑ

Αδαμαντία Αριστοπούλου
Χημικός Μηχανικός