



**ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ**  
**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**  
ΠΛΗΡ.: Αδ. Αριστοπούλου, Διπλ. Χημικός Μηχ.  
Ταχ. Δ/ση: Ιερά Οδός 75, 11855  
Τηλ. : 210-529 4870  
e-mail: [mando@aua.gr](mailto:mando@aua.gr), [tyb@aua.gr](mailto:tyb@aua.gr)

**Χρόνος διατήρησης:** 31/12/2028  
**Βαθμός ασφαλείας:** Αδιαβάθμητο  
**Βαθμός προτεραιότητας:** Προθεσμία

**Προς:**

1. BUILD & BOND ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Π.Ε.
2. κάθε ενδιαφερόμενο της με αρ. πρωτ. 704/06.09.2023 Διακήρυξης του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών

**ΘΕΜΑ: Παροχή διευκρινήσεων επί των όρων της με αρ. πρωτ. 704/06.09.2023 Διακήρυξης του ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΣΕ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ» (Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 203361)**

Στο πλαίσιο διενέργειας του ηλεκτρονικού ανοικτού διαγωνισμού κάτω των ορίων, για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΣΕ ΕΠΙΛΕΓΜΕΝΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ», με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή, αριθμό πρωτοκόλλου 704/06.09.2023 Διακήρυξης και σε συνέχεια ερωτημάτων που υποβλήθηκαν από οικονομικούς φορείς μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνίας» του ηλεκτρονικού διαγωνισμού με Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 203361 σας διευκρινίζουμε τα κάτωθι:

**1. Για το Α.Τ. Β. 17 NET ΟΙΚ-Α 77.81.1**

Δεν υπάρχουν χρωματιζόμενες επιφάνειες άνω των 4μ.

**2. Για το Α.Τ. Β. 25 NET ΟΙΚ-Α 77.80.2**

Δεν υπάρχουν χρωματιζόμενες επιφάνειες άνω των 4μ.

**3. Ανάλυση τιμών των άρθρων τιμολογίου Α.Τ. Γ.12 , Α.Τ. Γ.13, Α.Τ. Γ.16, Α.Τ. Γ.18, Α.Τ. Γ.19, Α.Τ. Δ.1**

---

**Α.Τ.:** Γ. 12

**ΗΛΜ** **Εγκατάσταση δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης**  
**ΝΕΟΑΡΘ.ΡΟΥ.ΔΡ**

Εγκατάσταση δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης με χρήση πολυστρωματικών σωληνώσεων και πλαστικών σωλήνων αποχετεύσεως, αντίστοιχα. Οι σωλήνας ύδρευσης θα είναι πλαστικός θερμοκολλητικός από πολυπροπυλένιο τρίτης γενιάς (PPr-3), πίεσης λειτουργίας

## ΕΝΤΥΠΟ 11.5: ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ

20atm, κατάλληλης διαμέτρου και ο σωλήνας αποχέτευσης από σκληρό PVC, πίεσως λειτουργίας για 20oC 6,0Atm, κατάλληλης διαμέτρου.

Περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά για τη σύνδεση προς το δίκτυο νερού και αποχέτευσης, για την προσαρμογή με τους υδραυλικούς υποδοχείς και όλα τα υλικά και μικροϋλικά εγκαταστάσεως και συνδέσεως και την εργασία για παράδοση σε κανονική λειτουργία (δοκιμές των εγκαταστάσεων και η σύνδεση των δικτύων με τα δίκτυα που προυπάρχουν).

ΥΛΙΚΑ:

α) Σωλήνας ύδρευσης πλαστικός θερμοκολλητικός από πολυπροπυλένιο τρίτης γενιάς (PPR-3), πίεσης λειτουργίας 20atm, κατάλληλης διαμέτρου, σωλήνας αποχέτευσης από σκληρό PVC, πίεσως λειτουργίας για 20oC 6,0Atm, κατάλληλης διαμέτρου, υλικά εγκαταστάσεως και συνδέσεως, πλήρες.

τεμ.  $1.0 \times 1104,40 = 1104,40$

β) Μικροϋλικά, 0.2 του (α)

$0.2 \times 1104,40 = 220,88$

ΕΡΓΑΣΙΑ:

α) Τεχνίτης (003)  $H 32 \times 19.87 = 635,84$

β) Βοηθός (002)  $H 32 \times 16.84 = 538,88$

( 1 κ.α. ) Κατ' αποκοπήν

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ**  
**(Αριθμητικώς): 2500,00**

---

**A.T.:** Γ. 13

**ΗΛΜ 00N.2** **Φωτιστικό LED, panel, οροφής, συνολικής καταναλισκόμενης ισχύος ≤40 W**

Φωτιστικό LED, panel, οροφής, συνολικής καταναλισκόμενης ισχύος  $\leq 40$  W (θερμοκρασία χρώματος 4000K), διαστάσεων 60X60 mm,  $\geq IP 20$ , ενεργειακής απόδοσης τουλάχιστον A, με περιμετρικό περίβλημα από αλουμίνιο και σήμανση CE. Δείκτης χρωματικής απόδοσης  $\geq 80$ . Αποδιδόμενη Φωτεινή ροή φωτιστικού (όχι της πηγής LED)  $\geq 4300$  Lumen, κατανομή φωτός - γωνία δέσμης φωτός  $\geq 80^\circ$ , ωφέλιμη διάρκεια ζωής φωτιστικού L70B50  $\geq 60000$  h, βαθμός αντοχής σε κρούση (βανδαλισμούς)  $\geq IK03$ , συντελεστής ισχύος φωτιστικού  $\geq 0,9$ , κλάση ηλεκτρικής μόνωσης Class II, εγγύηση καλής λειτουργίας  $\geq 5$  έτη.

Το φωτιστικό αναρτημένο από την οροφή με πλήρη ηλεκτρολογική εξάρτηση, δηλαδή προμήθεια, τοποθέτηση με μικροϋλικά και εργασία πλήρους εγκατάστασης, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές της μελέτης.

ΥΛΙΚΑ:

α) Φωτιστικό LED, panel, οροφής, συνολικής καταναλισκόμενης ισχύος  $\leq 40$  W (θερμοκρασία χρώματος 4000K), διαστάσεων 60X60 mm,  $\geq IP 20$ , πλήρες

τεμ.  $1.0 \times 100.00 = 100.00$

β) Μικροϋλικά, 0.043 του (α)

$0.043 \times 100.00 = 4.30$

ΕΡΓΑΣΙΑ:

α) Τεχνίτης (003)  $H 0.7 \times 19.87 = 13.91$

β) Βοηθός (002)  $H 0.7 \times 16.84 = 11.79$

## ΕΝΤΥΠΟ 11.5: ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ

( 1 Τεμ. ) Τεμάχιο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΕΚΑΤΟΝ ΤΡΙΑΝΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 130,00**

**A.T.:** Γ. 16

### **ΑΤΗΕ Ν/8987.3 Φωτιστικό ασφαλείας led**

Φωτιστικό ασφαλείας led, μη συνεχούς λειτουργίας 170 lm με κατάλληλη λυχνία, και συσσωρευτής Ni-Cd τροφοδοτούμενος από το κεντρικό κύκλωμα ηλεκτροδότησης και περιλαμβάνον ηλεκτρονική διάταξη αυτόματης μεταγωγής και μετατροπής, μετα των υλικών και μικροϋλικών σύνδεσης και στερέωσης, δηλ. προμήθεια, προσκόμιση, εγκατάσταση, εργασία συνδεσμολογίας και δοκιμών, παραδοτέα σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

Κατά την κανονική λειτουργία του φορτίζεται η μπαταρία και ανάβουν τα LED φωτισμού. Σε κάθε διακοπή της τάσης τροφοδοσίας το φωτιστικό τίθεται αυτόματα σε εφεδρική λειτουργία, ανάβοντας τα LED φωτισμού. Όταν επανέλθει η τάση τροφοδοσίας επιστρέφει στην κανονική λειτουργία του. Προστασία μπαταρίας από υπερφόρτιση και πλήρη αποφόρτιση. Ελάχιστη αυτονομία τουλάχιστον 90 λεπτά. Βαθμός προστασίας τουλάχιστον IP 40. Σύμφωνα με EN 60598-1, EN 60598-2-22, EN 55015, EN 61547, EN 61000-3-2, EN 61000-3-3 . Σήμανση CE.

ΥΛΙΚΑ:

α) Φωτιστικό ασφαλείας led, μη συνεχούς λειτουργίας 170 lm με κατάλληλη λυχνία, πλήρες τεμ.  $1.000 \times 58,41 = 58,41$

β) Μικροϋλικά, 0.043 του (α)  
 $0.043 \times 58,41 = 2,51$

ΕΡΓΑΣΙΑ:

α) Τεχνίτης (003) H  $0.7 \times 19.87 = 13.91$

β) Βοηθός (002) H  $0.7 \times 16.84 = 11.79$

( 1 Τεμ. ) Τεμάχιο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΞΙ ΚΑΙ ΕΞΗΝΤΑ ΔΥΟ ΛΕΠΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 86,62**

**A.T.:** Γ. 18

### **ΑΤΗΕ Ν/8976.2.2 Φωτιστικό σώμα πεπλατυσμένης σφαίρας, με έναν λαμπτήρα LED PL 20 W- 25W, πλήρες**

Φωτιστικό σώμα, τοίχου ή οροφής, σχήματος πεπλατυσμένης σφαίρας, με σώμα από αλουμίνιο ηλεκτροστατικά βαμμένο, ανταυγαστήρα από γυαλιστερό αλουμίνιο υψηλής καθαρότητας και κάλυμμα από γυαλί, με έναν λαμπτήρα LED PL 20 W- 25W πλήρες, δηλαδή προμήθεια, προσκόμιση, εγκατάσταση φωτ. σώματος και λαμπτήρα, δοκιμή και παράδοση σε λειτουργία.

ΥΛΙΚΑ:

α) Φωτιστικό σώμα, τοίχου ή οροφής, σχήματος πεπλατυσμένης σφαίρας με έναν λαμπτήρα LED PL 20 W- 25W, πλήρες τεμ.  $1.000 \times 23,30 = 23,30$

β) Μικροϋλικά, 0.043 του (α)

## ΕΝΤΥΠΟ 11.5: ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ

$$0.043 \times 23,30 = 1,00$$

ΕΡΓΑΣΙΑ:

α) Τεχνίτης (003)  $5 \times 0.7000 \times 19.87 = 13.91$

β) Βοηθός (002)  $H \times 0.7000 \times 16.84 = 11.79$

( 1 Τεμ. ) Τεμάχιο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΠΕΝΗΝΤΑ**  
**(Αριθμητικώς): 50,00**

---

**A.T.:** Γ. 19

**ΗΛΜ 003.N Ηλεκτρολογική εγκατάσταση πλήρης**

Κωδ. αναθεώρησης : **ΗΛΜ 100,00%**

Πλήρης ηλεκτρολογική εγκατάσταση που θα περιλαμβάνει πίνακα δύο γραμμών με όλες τις απαραίτητες ασφάλειες και διακόπτες ράγας με ρελέ ασφαλείας και καλωδιώσεις και σωληνώσεις για παροχή 8 ρευματοδοτών σούκο ενισχυμένων, οχτώ φωτιστικών σωμάτων οροφής, δύο φωτιστικών σωμάτων τοίχου, ενός ρευματοδότη σούκο στεγανό, δύο απλών διακοπών, δύο διακοπών στεγανών, δύο διακοπών κομιτατέρ στεγανών και τριών φωτιστικών ασφαλείας με ένδειξη EXIT.

Περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά και εργασίες για την ηλεκτρολογική εγκατάσταση με τοποθέτηση των σωληνώσεων (προστασίας) και καλωδιώσεων εντός των τοιχών ή σε κανάλι εφόσον πρόκειται για εξωτερικές οδεύσεις.

ΥΛΙΚΑ:

α) Πίνακας δύο γραμμών με όλες τις απαραίτητες ασφάλειες και διακόπτες ράγας με ρελέ ασφαλείας και καλωδιώσεις και σωληνώσεις για παροχή ρευματοδοτών σούκο ενισχυμένων, φωτιστικών σωμάτων οροφής, φωτιστικών σωμάτων τοίχου, διακοπών, δύο διακοπών στεγανών και τριών φωτιστικών ασφαλείας με ένδειξη EXIT., πλήρες τεμ.  $1.0 \times 932,47 = 932,47$

β) Μικροϋλικά, 0.2 του (α)

$$0.2 \times 932,47 = 186,49$$

ΕΡΓΑΣΙΑ:

α) Τεχνίτης (003)  $H \times 24 \times 19.87 = 476,88$

β) Βοηθός (002)  $H \times 24 \times 16.84 = 404,16$

( 1 κ.α. ) Κατ' αποκοπήν

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ**  
**(Αριθμητικώς): 2000,00**

---

**A.T.:** Δ. 1

**ΑΤΗΕ Ν/99.10.2 Εξοπλισμός τουαλέτας ΑΜΕΑ πλήρης**

Προμήθεια και τοποθέτηση πλήρους σετ WC για άτομα με ειδικές ανάγκες. Στην τιμή του άρθρου προβλέπεται η προμήθεια των ειδών υγιεινής ήτοι λεκάνη και κάθισμα - κάλυμα ειδικού τύπου, τοποθέτηση οριζόντιων χειρολαβών εκ των οποίων η μία είναι ανακλινόμενη και μία θα

## ΕΝΤΥΠΟ 11.5: ΠΑΡΟΧΗ ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ

φέρει θήκη χαρτιού, καζανάκι χαμηλής πίεσεως με εύχρηστο χειριστήριο, μπαταρία τύπου ντους, νιπτήρας ρηχός ειδικού τύπου χωρίς κολώνα, μπαταρία με μακρύ ρουξούνι ή με φωτοκύτταρο, καθρέπτης μεγάλος με την κάτω ακμή στο 1,00 μ., από λευκή πορσελάνη ελληνικής ή ιταλικής προέλευσης, η εργασία τοποθέτησής τους και όλα τα υλικά και τα μικροϋλικά που απαιτούνται προκειμένου να παραδοθεί το WC σε πλήρη λειτουργία. Ο νιπτήρας θα είναι εργονομικός με ειδικές εγκοπές για στήριξη των αγκώνων και καμπύλο σχήμα εμπρός για καλύτερη προσέγγιση του χρήστη, σταθερής ή/και μεταβαλλόμενης κλίσης.

Η ειδική λεκάνη θα έχει καμπύλο σχήμα με πρόσθιο άνοιγμα εμπρός.

Το κάθισμα λεκάνης θα είναι ανατομικό, κατάλληλο για χρήση από ΑΜΕΑ.

Η αναμεικτική μπαταρία θα διαθέτει μακρύ μοχλό και ρουξούνι.

Το καζανάκι θα είναι χαμηλής πίεσης και θα πρέπει να μορφώνει την επιφάνεια που βρίσκεται προς την πλευρά του χρήστη ανατομικά έτσι ώστε να χρησιμεύει και ως πλάτη καθίσματος.

Θα υπάρχουν οριζόντιες ή/και κατακόρυφες χειρολαβές μήκους 100 εκ.

Ο καθρέπτης θα είναι μεταβαλλόμενης κλίσης.

Σύστημα κλήσης για περίπτωση ανάγκης παροχής βοήθειας, το οποίο θα διαθέτει κορδόνι που τοποθετείται περιμετρικά και παράλληλα με το δάπεδο, σε ύψος περίπου 0.15μ. -0.20μ. από αυτό, ώστε να μπορεί να χρησιμοποιηθεί από οποιαδήποτε θέση μέσα στον συγκεκριμένο χώρο. Επίσης στην τιμή συμπεριλαμβάνονται και τα παρακάτω:χαρτοθήκη, πετσετοθήκη ή σύστημα στεγνώματος χεριών, σαπυνοθήκη, κρεμάστρες κ.λπ.

Όλα τα παραπάνω καθώς και κάθε υλικό και μικροϋλικό που θα απαιτηθεί για την πλήρη εγκατάσταση των υδραυλικών σωληνώσεων καθώς και την εφαρμογή των προδιαγραφών των ΑΜΕΑ και την λειτουργία του εν λόγω wc για ΑΜΕΑ.

Τιμή ανά τεμάχιο πλήρως τοποθετημένα και συνδεδεμένα με το δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης.

### ΥΛΙΚΑ:

α) Προμήθεια πλήρους σετ WC για άτομα με ειδικές ανάγκες (λεκάνη και κάθισμα - κάλλυμα ειδικού τύπου, χειρολαβές, καζανάκι χαμηλής πίεσεως, νιπτήρας, μπαταρία τύπου ντους, χαρτοθήκη, πετσετοθήκη ή σύστημα στεγνώματος χεριών, σαπυνοθήκη, κρεμάστρες) πλήρες τεμ.  $1.0 \times 1.102,23 = 1.102,23$

β) Μικροϋλικά, 0.3 του (α)

$0.3 \times 1.102,23 = 330,67$

### ΕΡΓΑΣΙΑ:

α) Τεχνίτης (003) Η 10 x 19.87 = 198,70

β) Βοηθός (002) Η 10 x 16.84 = 168,40

( 1 Τεμ. ) Τεμάχιο

**ΕΥΡΩ (Ολογράφως): ΧΙΛΙΑ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ**  
**(Αριθμητικώς): 1800,00**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΥΤΑΝΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

**ΘΩΜΑΣ ΜΠΑΡΤΖΑΝΑΣ  
ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ**