



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
"ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΔΕΙΦΟΡΟΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗ"



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

. 813 - 22/08/2022



**ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ**  
**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

ΠΛΗΡ.: Ειρ. Γαβαλλά  
Ταχ. Δ/ση: Ιερά Οδός 75, 11855,  
Τηλ.: 210-529 4879, 4910, 4870  
e-mail: [procurety@aua.gr](mailto:procurety@aua.gr)

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΗΣ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ**  
**ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 118 ΤΟΥ Ν. 4412/2016 ΓΙΑ ΤΗΝ**  
**«ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΣΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ**  
**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΡΟΥΣΣΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ**  
**ΑΘΗΝΩΝ»**

Το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών έχοντας υπόψη την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και, ιδίως, τις διατάξεις του ν. 4412/2016, λαμβάνοντας δε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 15 του Ν. 4957/2022 (Α' 141) «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα: Ενίσχυση της ποιότητας, της λειτουργικότητας και της σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την κοινωνία και λοιπές διατάξεις»
2. Τις διατάξεις του άρθρου 118, παραγρ. 1 και 4 του Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
3. Τις διατάξεις του Ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
4. Το Π.Δ. 298/1996 (Α' 206) "Οργανισμός Διοικητικών Υπηρεσιών Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών",
5. Την υπ' αρ. 134689/Ζ1/09.08.2018 Απόφαση του Υπουργού Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων με την οποία διαπιστώθηκε η εκλογή του Πρύτανη και των Αντιπρυτάνεων του Γ.Π.Α. με θητεία τεσσάρων ετών από 01.09.2018 έως 31.08.2022 (ΦΕΚ 480/ΥΟΔΔ/24.08.2018),
6. Την υπ' αριθμ. 7034/25.09.2018 Απόφαση "Καθορισμός του τομέα ευθύνης και των επιμέρους αρμοδιοτήτων των τριών (3) Αντιπρυτάνεων του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών και της σειράς αναπλήρωσης του Πρύτανη" (ΦΕΚ 4205/Β/25.09.2018),
7. Το με αριθ. πρωτ. 5803/11.07.2022 Πρωτογενές Αίτημα του Αντιπρύτανη Οικονομικών, Προγραμματισμού & Ανάπτυξης του του Γεωπονικού Πανεπιστημίου



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
"ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΑΕΙΦΟΡΟΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗ"



Αθηνών (ΑΔΑΜ: 22REQ011124727)

8. Την με Αρ. Πρωτ. – Τεχνικής Υπηρεσίας 775/02.08.2022 Απόφαση του Πρυτανικού Συμβουλίου του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών περί έγκρισης υλοποίησης της παρούσας υπηρεσίας (ΑΔΑ: ΨΤΔΦ46Ψ8Ζ6-ΙΩ7), σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016, στο πλαίσιο της Πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση στα κτήρια του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών» του Ε.Π «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020», με κωδικό MIS: 5045172 (ΑΔΑΜ: 22REQ011124755)

### ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

σύμφωνα με το άρθρο 118 του ν. 4412/2016,

τους οικονομικούς φορείς με τις επωνυμίες:

- "Χ.ΜΑΡΑΒΕΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ι.Κ.Ε.", Μετσόβου 11, Αθήνα, ΤΚ 10682, τηλ. 210822302, 2108842905, e-mail: [info@maraveas.gr](mailto:info@maraveas.gr)
- ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ "ΔΙΑΚΡ. ΑΛΚΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΠΕ", Τροίας 18, Αθήνα, ΤΚ 11257, e-mail: [kk@al-fa.gr](mailto:kk@al-fa.gr)

προκειμένου να υποβάλλουν προσφορά για την υπηρεσία «**ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΣΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΡΟΥΣΣΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**», σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.

Στην παρούσα διαδικασία απευθείας ανάθεσης, δεν θα ληφθούν υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά (άρθρο 120 παρ. 3 ν. 4412/2016).

Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ημερών πριν από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης (άρθρο 120 παρ. 3 ν. 4412/2016). Μετά την έκδοση της απόφασης ανάθεσης, η αναθέτουσα αρχή θα δημοσιεύσει αυτή στο ΚΗΜΔΗΣ, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 38 του ν. 4412/2016, και θα την κοινοποιήσει στον προσφέροντα. Με την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης η σύμβαση θεωρείται ότι έχει συναφθεί και η υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα (άρθρο 118 παρ. 3 ν. 4412/2016).

Η διενέργεια της διαδικασίας θα πραγματοποιηθεί από τη Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας σύμφωνα με τους παρακάτω όρους.

### 1. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη για το αντικείμενο της υπηρεσίας της παρούσας δεν θα υπερβαίνει το ποσό των **37.200,00€ (τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ)** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και όλων των νόμιμων κρατήσεων και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων, αριθ. ενάρθ. έργου ΣΑΕ 2019ΣΕ27510134.

Η υπηρεσία υλοποιείται στο πλαίσιο της Πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση στα κτήρια του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών» του Ε.Π «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020», με κωδικό MIS: 5045172 και αποτελεί το Υποέργο 4 της παραπάνω ενταγμένης Πράξης.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
"ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΔΕΙΦΟΡΟΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗ"



## 2. ΧΡΟΝΟΣ & ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ & ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ

Η οικονομική – τεχνική προσφορά και τα προβλεπόμενα από το άρθρο 80 του ν. 4412/2016 αποδεικτικά μέσα θα υποβληθούν στο e-mail: [procurety@aua.gr](mailto:procurety@aua.gr), το αργότερο μέχρι την Τρίτη 30 Αυγούστου 2022 έχοντας ως θέμα:

**ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΡΙΘΜΟ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ 813/22.08.2022**

Πιο συγκεκριμένα θα κατατεθούν:

- το Φύλλο Συμμόρφωσης του Παραρτήματος Ι της παρούσης (υπογεγραμμένη και από τους δύο οικονομικούς φορείς),

Επιπρόσθετα, προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, θα πρέπει να προσκομίσετε (**κάθε οικονομικός φορέας**) και τα παρακάτω δικαιολογητικά σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 2 και 3 του Ν.4412/2016:

- Απόσπασμα ποινικού μητρώου, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την υποβολή τους,
- Πιστοποιητικό/βεβαίωση του οικείου επαγγελματικού (ΤΕΕ) ή εμπορικού επιμελητηρίου ή φορέα του κράτους εγκατάστασής σας, με το οποίο να πιστοποιείται ότι ο υποψήφιος ανάδοχος δεν έχει διαπράξει παράπτωμα για το οποίο του επιβλήθηκε πειθαρχική ποινή ή πιστοποιητικό του αρμόδιου φορέα, που έχει πειθαρχικές εξουσίες στον οικονομικό φορέα, περί μη διάπραξης παραπτώματος, για το οποίο επιβλήθηκε πειθαρχική ποινή ή υπεύθυνη δήλωση ότι: α) δεν υπάρχει πειθαρχικός φορέας και β) δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.
- Αντίγραφα πτυχίων μελετών σε ισχύ.
- Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας σε ισχύ.
- Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας σε ισχύ.
- Υπεύθυνη δήλωση, μέσω την ενιαίας ψηφιακής πύλης [www.gov.gr](http://www.gov.gr), ότι ο υποψήφιος ανάδοχος:
  - δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016,
  - δεν τελεί υπό πτώχευση ή δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή δεν έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή ότι δεν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.
  - δεν του έχει επιβληθεί αποκλεισμός από την συμμετοχή σε εν εξελίξει και μελλοντικές διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016, άρθρο 74 (Αποκλεισμός οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις).
  - δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών του, όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
  - δεν έχει συνάψει, ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο, σύμβαση του άρθρου 118 για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την προσφορά ή τη λήψη της απόφασης με το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών.



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
"ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΑΕΙΦΟΡΟΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗ"



- Πιστοποιητικά που εκδίδονται από αρμόδια κατά περίπτωση Αρχή και από τα οποία πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την οικονομικό φορέα κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

### 3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η μέριμνα και η συνδρομή για την ορθή εφαρμογή της αρχιτεκτονικής και ηλεκτρομηχανολογικής μελέτης του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΗΡΙΟΥ ΡΟΥΣΣΟΠΟΥΛΟΥ» κατά την εκτέλεσή του.

Πιο συγκεκριμένα ο οικονομικός φορέας θα πρέπει να καταθέσει το ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ του Παραρτήματος Ι της παρούσης.

### 4. ΧΡΟΝΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Η υπηρεσία θα πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

### 5. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΦΟΡΑ

Η οικονομική προσφορά δεσμεύει τον οικονομικό φορέα για όλη τη διάρκεια της σύμβασης και οι τιμές δεν υπόκεινται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς, αλλά ούτε και κατά τη διάρκεια υλοποίησης της Σύμβασης.

Ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να καταθέσει το ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ του Παραρτήματος ΙΙ της παρούσης (υπογεγραμμένο και από τους δύο οικονομικούς φορείς). Στην οικονομική προσφορά θα πρέπει να αναφέρει το χρόνο ισχύος της προσφοράς του, που θα πρέπει να είναι 180 ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία κατάθεσης της προσφοράς του.

Η προσφορά δεν πρέπει να υπερβαίνει την εκτιμώμενη αξία της παρούσας, όπως αυτή ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης. Αν η προσφορά δίνει τιμή μεγαλύτερη από την εκτιμώμενη αξία της παρούσας, αυτή (η προσφορά) θα απορριφθεί.

### 6. ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α'.

### 7. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διοίκηση της σύμβασης, η παρακολούθηση και ο έλεγχός της ασκούνται από την Τεχνική Υπηρεσία του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών (Διευθύνουσα Υπηρεσία) και αποσκοπούν στην πιστή εκπλήρωση των όρων της σύμβασης από τον ΑΝΑΔΟΧΟ. Η



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ)

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
"ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΔΕΙΦΟΡΟΣ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗ"



επίβλεψη της εκτέλεσης της σύμβασης δεν αίρει, ούτε μειώνει τις νόμιμες και συμβατικές ευθύνες του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

#### **8. ΠΑΡΑΛΑΒΗ**

Η παραλαβή της υπηρεσίας θα γίνεται τμηματικά ανά δίμηνο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 219, παρ. 1 του Ν.4412/16.

#### **9. ΠΛΗΡΩΜΗ**

Η πληρωμή του αναδόχου γίνεται με κάθε τμηματική παραλαβή και σύμφωνα με το άρθρο 200 του Ν. 4412/2016 και μετά την παραλαβή της υπηρεσίας.

#### **10. ΔΙΕΥΚΡΙΝΗΣΕΙΣ**

Με την παρούσα πρόσκληση θεωρείται ότι λάβατε γνώση των όρων της και της αποδεχθήκατε ανεπιφύλακτα.

### **Ο ΑΝΤΙΠΡΥΤΑΝΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

**ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΧΑΤΖΗΠΑΥΛΙΔΗΣ  
ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ**

**Συνημμένα:**

- Παράρτημα I
- Παράρτημα II