Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.26
Reason: ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΥΓΕΙΑ
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΓΕΩΠΟΝΙΚΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΑΧ.Δ/ΝΣΗ: Ιερά Οδός 75
ΤΑΧ.ΚΩΔ.: 11855, Αθήνα
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Μαντώ Αριστοπούλου
ΤΗΛ.: 210.5294870, 5294910, 5294879
E-mail: mando@aua.gr , tyb@aua.gr

ΕΡΓΟ: **«ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ 24ΜΗΝΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ - ΑΘΗΝΑ-ΘΗΒΑ- ΑΜΦΙΣΣΑ»**

ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ: **2026ΑΤ04600063**

Αρ. Πρωτ. 643/23.11.2026

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν4412/2016, ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ 24ΜΗΝΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ - ΑΘΗΝΑ-ΘΗΒΑ- ΑΜΦΙΣΣΑ»

CPV: 50730000-1 , 42512500-3

Αναθέτουσα Αρχή: Το Γεωπονικό Πανεπιστήμιο Αθηνών προκηρύσσει ηλεκτρονικό διαγωνισμό, με ανοιχτή διαδικασία, για την επιλογή αναδόχου για την εκτάλεση της υπηρεσίας με τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ 24ΜΗΝΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ - ΑΘΗΝΑ-ΘΗΒΑ- ΑΜΦΙΣΣΑ» εκτιμώμενης αξίας 161.290,32€ (πλέον ΦΠΑ), με κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάσει την τιμή.
Αρμόδιος για πληροφορίες: κα Αδαμαντία Αριστοπούλου, 2105294870, e mail : mando@aua.gr, Ταχ. Δ/νση: Ιερά Οδός 75, Αθήνα, Τ.Κ. 11855
Επικοινωνία: Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, όπου η σχετική ηλεκτρονική διαδικασία σύναψης σύμβασης έλαβε Συστημικό Αύξοντα Αριθμό: **594061**, καθώς και στην ιστοσελίδα του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών (www.aua.gr) στην διαδρομή ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ / Προκηρύξεις Διαγωνισμών.
Αριθμός πρωτ. οικείας Διακήρυξης: 642/23.11.2026
Τίτλος έργου: «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ ΓΕΩΠΟΝΙΚΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ 24ΜΗΝΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ - ΑΘΗΝΑ-ΘΗΒΑ- ΑΜΦΙΣΣΑ»
Σύντομη περιγραφή: Αντικείμενο του έργου είναι οι εργασίες προληπτικής, επισκευαστικής συντήρησης και διατήρησης σε κανονική λειτουργία των εγκαταστάσεων ψύξης – κλιματισμού (ΨΚ) των κτηρίων του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών στην Αθήνα, τη Θήβα και την Άμφισσα. Ειδικότερα, η συντήρηση

αφορά τα Μεγάλα Μηχανήματα (ψυκτικά συγκροτήματα, αντλίες θερμότητας, κεντρικές κλιματιστικές μονάδες (ΚΚΜ) και καναλάτα μηχανήματα) και VRV συστήματα των κτηρίων του Πανεπιστημίου, όλα τα μηχανήματα διαιρούμενου τύπου (split) και fan coil, καθώς και η επισκευή γνωστών βλαβών.
Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές
Δεν Προβλέπεται Προκαταβολή
Διάρκεια σύμβασης: Είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την υπογραφή του συμφωνητικού.
Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 14η Δεκεμβρίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00
Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 16η Δεκεμβρίου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00

Προϋποθέσεις συμμετοχής: Δικαίωμα συμμετοχής έχουν οι οικονομικοί φορείς που ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης.
Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη τού εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.
Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλους του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.
Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.
Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η Α.Α. αναφέρει τον τρόπο με τον οποίο η ένωση οικονομικών φορέων καλύπτει το ως άνω κριτήριο.
Διαδικασία ανάθεσης: Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του Ν.4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.
Κριτήριο ανάθεσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή.
Η σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα
Λόγοι αποκλεισμού: Σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.4412/2016 και το άρθρο 2.2.3 της οικείας Διακήρυξης
Κριτήρια επιλογής: σύμφωνα με τα άρθρα 2.2.4 έως 2.2.7 της οικείας Διακήρυξης
Εγγύηση συμμετοχής: Σύμφωνα με τα άρθρα 2.2.4 έως 2.2.7 της οικείας Διακήρυξης
Αύξων Αριθμός Συστήματος Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού: 594061
Προθεσμία υποβολής προσφορών: 14η Δεκεμβρίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00
Φάκελοι προσφορών: Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Συστημικός Αριθμός: **594061**), μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 1.5 της οικείας διακήρυξης.

Χρόνος ισχύος προσφορών: : Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
Χρηματοδότηση: Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων «ΤΠΑ Υπουργείου Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού 2026-2030 (Υποπρόγραμμα Α' Τομέων Παιδείας και Θρησκευμάτων)» με Κωδικό ΟΠΣ 5230004 και ΣΑΕ 2026ΑΤ04600063
Προδικαστικές προσφυγές: Αρμόδιο όργανο για την εξέταση προσφυγών είναι η Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ.), σύμφωνα με το άρθρο 3.4 της οικείας Διακήρυξης.
Ημερομηνία δημοσίευσης στο ΕΣΗΔΗΣ: 26.11.2026
Ημερομηνία δημοσίευσης στο ΚΗΜΔΗΣ: 26.11.2026
Ημερομηνία δημοσίευσης στο site του Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών: **26.11.2026**

Ο ΠΡΥΤΑΝΗΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΦΛΕΜΕΤΑΚΗΣ